

Анкета управляющей организации

ООО "Наш Дом"

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Наш Дом"
2	Краткое наименование	ООО "Наш Дом"
3	Организационная форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
4	Руководитель	Пономарев Олег Иванович, директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	3438009884
6	ОГРН или ОГРНИП	1113457001460
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	26.10.2011
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Волгоградской области
7	Юридический адрес	обл. Волгоградская, г. Урюпинск, ул. Гагарина, д. 34, п. 28
8	Фактический адрес	обл. Волгоградская, г. Урюпинск, ул. Гагарина, д. 34, п. 28
9	Почтовый адрес	обл. Волгоградская, г. Урюпинск, ул. Черняховского, д. 5
10	Режим работы	Понедельник - пятница с 8.00 до 17.00, Прием граждан ежедневно с 8.20 до 10.20, Перерыв с 12.00 до 13.00, Выходной суббота-воскресенье
11	Телефон	8-8442-4-22-52
12	Электронный адрес	ooo-nashdom2011@yandex.ru
13	Интернет сайт	www.ooo-nash-dom.ru
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	Имеются вложенные файлы
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	Не участвуют
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	28
	— административный персонал, чел.	5
	— инженеры, чел.	1
	— рабочий персонал, чел.	22

22	Уволено за отчетный период, чел.	0
	— административный персонал, чел.	0
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	0
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет данных

Дополнительно для товариществ или кооперативов:

26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	Гагарина 44, Степина Светлана Николаевна, Председатель правления ТСЖ, Член правления Безбородова Римма Гуреевна.
27	Члены ревизионной комиссии	Степина Светлана Николаевна, Безбородова Римма Гуреевна.
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	Сведений нет.

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	6235
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	52
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	1
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	51
3	Количество домов под управлением на начало периода	32
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	32
4	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	0
	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	124.1
	— по домам до 25 лет	19.08
	— по домам от 26 до 50 лет	105.020
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
— по аварийным домам	0.00	
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	88.11

5	— изменение площади по заключенным договорам	88.11
	— изменение площади по расторгнутым договорам	88.11
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	5
	— по домам до 25 лет	5
	— по домам от 26 до 50 лет	5
	— по домам от 51 до 75 лет	5
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0.00

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	2018.00
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	2018.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	20444
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	20444
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
— водоотведение	0	
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	2017.00
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	2017.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0

5	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	722
8	Годовая бухгалтерская отчетность	<p>прикреплен файл, oborotka-60schet Информация об использовании общего имущества в МКД (3) polugodie-20131-9 (2) kniga-dokhodov-i-raskhodov-20131 dogovor-na-reklamy-1 Информация об оказываемых коммунальных услугах, в том числе о поставщиках коммунальных ресурсов balans-za-2012god3 f2-2 (3) obemi-zakup-resurs (2) баланс 20141 баланс 20144 reforma-zhkkh-2013-usn2 Информация о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества energoplan2-2 plan2012rabort (2) баланс 20143 reforma-zhkkh-2013-balans oborotno4-62-schet svedenia-o-vipolnenii-obyazatelst-1 (4) Информация об использовании общего имущества в МКД (4) otchet-5_0 reforma-zhkkh-2013-usn otchetodvijheniisredstv (2) dogovor-na-reklamu баланс 2014 oborotno3-60schet reforma-zhkkh-2013-balans1 reforma-zhkkh-2013-usn1 svedenia-po-dogovoram (1) oborotka-po-materialam2013_0 баланс 20142 obemizakupresurs dogovor-na-reklamy-2 dogovor-na-reklamu баланс 20145 analizzatrat (13) otchety-po-mkd-2013-god vipolnениemer-2 Информация об использовании общего имущества в МКД (1) otchetigod-5 (2)</p>

8	Годовая бухгалтерская отчетность	svedenia-o-okazanih-uslug_0 (1) balans-4 (3) Информация об использовании общего имущества в МКД (5) svedeniapodogovoram kniga2012_0 (2) Информация об использовании общего имущества в МКД (2)
---	----------------------------------	---

Дополнительно для товариществ или кооперативов:

9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	Нет
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	Нет
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	нет данных
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Нет
13	Аудиторские заключения	Нет

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	0
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	854.30
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
— водоотведение	0	
4	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.	0.00

4	руб.	0.00
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	50
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	50
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	240
	— отопление	150
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	50
	— холодное водоснабжение	20
	— водоотведение	20

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	19990
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	19990
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	401
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	401
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0

3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	0
	— Субсидии	0
	— Кредиты	0
	— Финансирование по договорам лизинга	0
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0
	— Целевые взносы жителей	0
	— Другие источники	0
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
6	Проект договора управления	Имеется вложенный файл, Договор 2015.docx договор.doc
	Стоимость услуг	Имеется вложенный файл, Информация об использовании общего имущества в МКД (1).jpg 549.1.jpg stoimost' 2013.doc opisanie kashdoi uslugi.doc 549.2.jpg prescurant.doc размер платы за содержание общего имущества1.jpg stoimost-2013.doc Стоимость оказанных услуг и выполненных работ(3).jpg 950.2.jpg 950.1.jpg Стоимость оказанных услуг и выполненных работ(4).jpg Информация об использовании общего имущества в МКД (2).jpg Информация об использовании общего имущества в МКД (4).jpg размер платы за содержание общего имущества.jpg Информация об использовании общего имущества в МКД (3).jpg Стоимость оказанных услуг и выполненных работ (1).jpg prescurant (4).doc Стоимость оказанных услуг и выполненных работ(8).xls Стоимость оказанных услуг и выполненных работ(7).doc

Стоимость услуг	<p>951.jpg Стоимость оказанных услуг и выполненных работ(2).jpg Стоимость оказанных услуг и выполненных работ(6).doc plan2013rabort1.xls Стоимость оказанных услуг и выполненных работ(5).xls stoimost' 2012.doc uslugi (1).xls Информация об использовании общего имущества в МКД (5).jpg</p>	
6	Тарифы	<p>Имеется вложенный файл, розничный газ.docx Тарифы (3).jpg Тарифы.jpg тарифы.doc сжиженный углерод. газ.docx пост урюпинск.docx норматив электричества.docx админ.docx Постановления13.jpg норм тепла.docx Тарифы (2).jpg Документ предоставлен.docx Постановления14.jpg тариф на электроэнергию.docx tarif.doc норм комму услуг.docx Документ предоставлен КонсультантПлюс.docx</p>